

23. marts 2023
Dir.tlf.: 45268687
jari@newsec.dk
1-33521

Påbud til hvem det måtte vedrøre!

Bygmesterhaven, 2400 København NV: Vedr. blokerede flugtveje mv.

Kære lejere

I forbindelse med den rutinemæssige inspektion af ejendommen er der konstateret at sikkerhedsforanstaltningerne på fællesområderne ikke ses overholdt.

Trappeopgange, kældergange, herunder kælderskakte skal friholdes for opmagasinering!

Det skal hermed indskærpes over for lejerne at ovenstående forhold er strid med gældende brand regulativ, samt husorden udleveret i forbindelse lejekontraktens indgåelse.

Områderne betragtes som flugtveje, og skal være ryddet for al løsøre samt indbo mm. Dermed skal følgende forhold bringes i orden.:

- Cykler, cykeltrailere samt scootere og O.l. henvises cykelstativer i gården og depotrum i kælder.
- Barne- og klapvogne henvises til respektive barnevognsrum ved indgangspartier.
- Skohylder, reoler, legetøj samt øvrigt privat indbo og løsøre placeret og indrettet på hovedtrapper, kældergange samt øvrige fællesområder bedes fjernet. Der henvises til respektive lejemål og depotrum i kælder.

Det forventes at ovenstående retningslinjer tages til indtægt fra lejernes side således ejendommen fremstår sikker og til gavn for alle.

Så frem oplistede effekter ikke ses fjernet fra fællesområderne senest **d. 13. april 2023.**

Vil effekterne vil blive fotodokumenteret og arkiveret, og kan efterfølgende afhentes ved henvendelse hos driftsleder Uffe Hansen.

Så frem der måtte spørgsmål til nærværende kan henvendelse ske til.:
Driftschef Jan Rix på 23651670.

Med venlig hilsen

Newsec
D&V